

Katuseprofiilide, vihmaveesüsteemide ja turvatarvikute hooldusjuhend.

TOODETE HOOLDUS

- Katuseprofiilid.
- Vihmaveesüsteemid.
- Turvavahendid (redelid, käiguteed, lumetõkked jms).
- Käsitööna õhukesest lehtmestallist toodetud tooted ning sileplekk.
- Värvkattega terastoodete hooldus peab tagama nende võimalikult pika eksploatatsiooni ja visuaalse esteetilisuse.

PEAMISED PINNAKATET MÕJUTAVAD TEGURID:

- UV-kiirgus.
- Väävl-, lämmastiku- ja klooriühendid.
- Orgaanilised mõjurid (puulehed, sammal, okkad jms).
- Mehaanilised kahjustused (kriimustused, mõlgid).

või eelpool toodud tegurite koosmõju.

EKSPLUATSOONI KÄIGUS TEKKIVAD KAHJUSTUSED JA SOOVITAVAD PERRIOODILISED TEOSTATAVAD PROTSEDUURID VÄRVITUD PINNAKATTEGA TOODETEL ON:

1. Regulaarne mustuse ja prahi eemaldamine.

Katuselt ja vihmaveerennidest on soovitatav eemaldada sinna kogunenud sodi. Peamiselt on nendeks puulehed ja okkad. Kui tihti seda teha, sõltub hoone asukohast, teda ümbritsevast puude hulgast. Soovitatav on katus puhastada prahist vähemalt kord aastas, vajadusel tihedamini. Tavapäraselt eemaldab küll vihmavesi katusele kogunenud prahi, aga väiksemat orgaanikat (sammal jms) on raske pealiskaudsel vaatlemisel tuvastada. Saaste moodustab tsingiga kiirelt lahustuvad ühendid ja peamine korrosioonikaitse (tsingikiht) saab kahjustatud. Lisaks seob saaste vett, mis hoiab kahjustatud kohad pidevalt niisked ja hüppeliselt suureneb rooste tekkimise oht.

Kogunenud praht tuleks eemaldada:

- Katuse siledalt pinnalt.
- Neeludest ja liitekohtadest.
- Vihmaveerennidest ja –torudest.

2. Terastoodete pesemine. Määratud kohtade pesuks soovitame kasutada sooja vett ja pehmet harja. Võib kasutada ka survepesurit. Mistahes pesuaine kasutamisel on oluline katus ja muud puhastatavad pinnad hiljem loputada puhta veega. Agressiivsete kemikaalide kasutamisel võib pinnakatet ja tsingikihti pöördumatult kahjustada.

3.Lumekoormus. Suure lumekoormuse korral tuleb katuselt eemaldada liigne lumi, mis võib kahjustada pöördumatult katuse lisatarvikuid ja saada ohuks kogu hoone konstruktsioonile.

VÕIMALIKE VIGADE VÄLTIMINE PAIGALDAMISEL

- Toodete lühiaegne ladustamine.
- Õigete töövahendite kasutamine (mitte mingil juhul kasutada abrasiivseid löikevahendeid nagu metalli ketaslõikurit).
- Lõikepuru kohene eemaldamine.
- Ebasobivate jalanõude kasutamine paigaldustöödel.
- Vältida mustuse sattumist katusele paigalduse käigus (liiv, muld ning abrasiivne materjal).
- Tekkinud kriimustuste kohene parandamine parandusvärvidega. Juba roostetav koht tuleb puhastada liivapaberiga, kruntida ja värvida plekk-katuse värvidega. Kruntvärvi ulatuva kahjustuse korral võib kasutada aerosoole, tsingikihti läbiva kahjustuse korral kasutada plekk-katuse värve, värvides kahjustatud kohta vähemalt kaks korda.
- Lõikeservade eel värvimine on oluline vaid C4 keskkonnas.
- Väga tõsiste kahjustuste või katuse värvitooni muutmise soovide korral kasutada spetsiaalseid plekk-katuse värve, mille kasutamisel jälgida tootjapoolseid nõudeid ja juhiseid.

PLEEKIMINE

Nähtavaid	muudatusi	terastoodete	pinnakattes
põhjustab	peamiselt	UV-kiirgus.	Erinevused

tulenevad ka pinnakatetest. Polüester 15-20a. peale paigaldust, PUR ja PURMATT 15-25a. peale paigaldust.

Pleekimine on paljude tegurite koosmõjus väga erinev. Sõltub katuse päiksele avatusest, katuse toonist (tumedad toonid pleegivad kiiremini kui heledad). Katuse värvimisel saavutatakse tänapäevasele teraskatusele sõltumata pinnakattest eluiga 50 ja enam aastat. Originaalse kattega terastooted kestavad sõltuvad pinnakattest ja keskkonnatingimustest 25-50 aastat. Vihmaveesüsteemide korral toimub amortiseerumine kiiremini.

VIHMAVEESÜSTEEMIDE KONTROLL

Rennidel jälgida ummistuste ja sodi kogunemist, regulaarselt puhastada vastavalt vajadusele. Kontrollida rennide liitekohtade hermeetilisust, neetide jms kinnitusvahendite olemasolu ja seiskorda. Kui liitekohad ei pea vett, tuleb needid lahti puurida, jätkukoht korrektselt silikoonida ja kinnitada suuremate neetidega. Võimalikud roostekahjustused puhastada, kruntida ja värvida. Praktiliselt on see üsna keeruline ülesanne, kuna vihmaveesüsteem on üks tervik, mille osadeks võtmine võib rikkuda kogu süsteemi töö. Seetõttu on mõnikord asjakohane asendada riknenud tooted uutega.

Renniotsad kontrollida läbijooksude osas, vajadusel silikoonida.

Vihmaveetorud kontrollida ummistuste osas, vajadusel ummistus likvideerida. Kontrollida ka torude omavahelisi jätkukohti, vajadusel kasutada neetimist.

Rennide ummistumist lehtede jm sodiga ei soovita takistada võrkudega, kuna see korjab sodi võrgule ja

niimoodi ei jõua vesi üldse rennidesse ning vihmaveesüsteem muutub kiirelt kasutuks. Valtskatustel kasutatav katusepealne renn tuleb puhastada regulaarselt sinnakogunenud prahist, vajadusel puhastada paakunud mustusest (vt. terastoodete pesemine).

PULBERVÄRVITUD TOOTED JA NENDE HOOLDUS

Pulbervärvitakse turvatooteid – redelid, käiguteid, torulumetõkkeid, üldkinniteid, rennikinniteid ja eri tooni soovidega lisas liiste. Nende hoolduseks piisab nende puhastamisest sooja vee ja pehme harjaga. Kriimustused parandada parandusvärvidega.

KINNITUSVAHENDITE KONTROLL

Kord aastas tuleks kontrollid katusel olevad kinnitusvahendite seisukorda visuaalselt. Roostes või muul moel kahjustatud kinnitusvahendid asendada uutega. Mitte pingul olevad kinnitusvahendid pingutada (kruvid kipuvad joonpaisumisega ajapikku lahti tulema). Vajadusel teha värviparandusi.

IGA-AASTANE KONTROLL:

- detailide omavaheliste liidete kinnituse kontrolli.
- katusesildade ja -redelite komplektide kinnituse kontrolli katusele või katusekattele (sõltuvalt katusekattest võib see olla erinev).
- kohtades, kus tekib regulaarselt suurem lumekoormus tuleb sooritada kontrolli tihedamini, vastavalt vajadusele, kuid mitte harvem kui kord aastas.
- ülemäärase lume- ja jääkoormuse korral tuleb katusesillad ja -redelid puhastada jooksvalt.

- toodete pinnakatte (värvkatte või tsingitud toodete korral tsingipinna) olukorda. Vajadusel tuleb vigastatud kohad parandada parandusvärvidega või tooted vahetada.
- mehaaniliselt vigastatud või muul moel kahjustatud tooted tuleb parandada või asendada.

Välja antud Tallinnas, 2018

